



- 12月会员大优惠：圣诞新年主体礼品篮优惠
- 内地最新政策通知
- 重庆驻京观察-2009.11期

尊敬的会员，您好！

(1) 特别鸣谢——美思加管理顾问(北京)有限公司为中国香港（地区）商会会员提供的圣诞新年主体礼品篮优惠

免责声明：中国香港（地区）商会仅为优惠信息的发布者，发生与优惠有关的质量、服务、纠纷等问题，一律与商会无关。

圣诞新年主体礼品篮 X' mas & New Year Hampers	礼品篮内容 (详情另议)	原价	商会会员 优惠价
普天同庆 Let' s Celebrate	<ul style="list-style-type: none"> - 德国 Corifeo 巧克力礼盒 - 瑞士 Favarger 巧克力礼盒 - 香港寿桃牌礼盒 - 特制圣诞曲奇 - 法国红酒 - 精美礼品篮 	¥708	¥588
欧洲浪漫 European Romance	<ul style="list-style-type: none"> - 德国 Corifeo 巧克力礼盒 x 2 - 瑞士 Favarger 巧克力礼盒 - 香港寿桃牌礼盒 - 特制圣诞曲奇 - 特制圣诞面包 - 特制圣诞姜饼 - 英国 Ahmad 伯爵红茶 - 美国 Blue Diamond 钻石果仁 - 法国红酒 - 精美礼品篮 	¥1,088	¥888
魅惑圣诞 X' mas Fortune	<ul style="list-style-type: none"> - 德国 Corifeo 巧克力礼盒 x 2 - 瑞士 Favarger 巧克力礼盒 x2 - 香港寿桃牌礼盒 x2 	¥1,688	¥1,388

	<ul style="list-style-type: none"> - 特制圣诞曲奇 - 特制圣诞面包 - 特制圣诞姜饼 - 英国 Ahmad 伯爵红茶 - 美国 Blue Diamond 钻石果仁 x2 - 法国香槟 - 精选法国红酒 - 圣诞派对饰品 - 精美礼品篮 		
圣诞奇珍 Superb Deluxe	<ul style="list-style-type: none"> - 德国 Corifeo 巧克力礼盒 x 2 - 瑞士 Favarger 巧克力礼盒 x2 - 香港寿桃牌礼盒 x2 - 特制圣诞曲奇 - 特制圣诞面包 - 特制圣诞姜饼 - 英国 Ahmad 伯爵红茶 - 美国 Blue Diamond 钻石果仁 x2 - 法国香槟 x 2 - 精选法国红酒 - 精选法国干白 - 香槟杯一对 - 圣诞派对饰品 - 精美礼品篮 	¥2,388	¥1,988

* 2009 年 12 月 8 日或之前订购，优惠更多。

*详情请即联络：Ms. Cherry Chan, 1381 1757 318 或 Ms. Vivian Chow, 1580 1656 780。

(2) 国家外汇管理局关于进一步完善个人结售汇业务管理的通知

国家外汇管理局（外管局）11 月 25 日发布了 11 月 19 日成文的《关于进一步完善个人结售汇业务管理的通知》。《通知》共 7 条，自 2009 年 11 月 19 日起实施。《通知》对内地个人分拆结售汇行为实行了针对性管理，以防范异常资金通过个人管道流出入内地。

按《通知》，若有境外同一个人或机构同日、隔日或连续多日将外汇汇给境内 5 个以上不同个人，收款人分别结汇；5 个以上不同个人在同日、隔日或连续多日将外汇汇给境外同一个人或机构，或者连续结汇到境内同一个人人民币账户；个人在 7 日内从同一外汇储蓄账户 5 次以上提取接近等值 1 万美元外币现钞；同一个人将其外汇储蓄账户内存款划转至 5 个以上直系亲属等情形，将被界定为个人分拆结售汇

行为。针对这些行为，银行可以不予办理、进行审核和上报外管局等方式处理。

《关于进一步完善个人结售汇业务管理的通知》全文可参考：

http://www.safe.gov.cn/model_safe/laws/law_detail.jsp?ID=8030400000000000,21&id=4。

相关报导：

外管局发通知防范异常资金流入

http://news.xinhuanet.com/finance/2009-11/26/content_12540464.htm。

国家外汇局对个人分拆结售汇行为实行针对性管理

<http://finance.people.com.cn/GB/10450878.html>。

(3) 财政部关于企业加强职工福利费财务管理的通知

财政部 11 月 24 日发布 11 月 12 日成文的《关于企业加强职工福利费财务管理的通知》。《通知》自 2009 年 11 月 12 日起施行，其中明确规定了企业为职工提供的交通、住房、通讯待遇，已经实行货币化改革的，按月按标准发放或支付的住房补贴、交通补贴或者车改补贴、通讯补贴，以及企业给职工发放的节日补助、未统一供餐而按月发放的午餐费补贴，均纳入职工工资总额，不再纳入职工福利费管理。

详情见《关于企业加强职工福利费财务管理的通知》全文：

http://qys.mof.gov.cn/qiyesi/zhengwuxinxi/zhengcefabu/200911/t20091124_235827.html。

(4) 税务总局解读《关于个人转租房屋取得收入征收个人所得税问题的通知》

http://www.gov.cn/gzdt/2009-11/26/content_1473954.htm。

国家税务总局近日发布了 11 月 18 日成文的《关于个人转租房屋取得收入征收个人所得税问题的通知》，其中规定个人将承租房屋转租取得的租金收入，应计算缴纳个人所得税；而转租者向房屋出租方所支付的租金，则允许在个人所得税前扣除。同时，为便于管理和堵塞漏洞，要求纳税人必须提交房屋租赁合同和支付租金的合法凭据，否则，不允许扣除租金。

关于个人转租房屋取得收入征收个人所得税问题的通知》全文可参考：

<http://www.chinatax.gov.cn/n8136506/n8136593/n8137537/n8138502/9366374.html>。

(5) 重庆驻京观察-2009.11 期

详细内容烦请您查阅 HKCCC@HKCCC.COM.CN

中国香港（地区）商会

2009 年 12 月 01 日